

# DEPTO EN STA CRUZ ATOYAC



Precio

**\$4,100,000.00**

---

Area de Construcción

89.00m2

Cisterna

Sí

Cuarto Servicio

No

Cuota de Mantenimiento

1800.00

Edad de la construcción

15.00años

Estado de conservación

Excelente

Gas estacionario

No

Gas natural

Sí

Niveles de construcción

4

Número de baños completos

2

Número de lugares de estacionamiento

1

Número de Recamaras

3

Tipo de Transacción

Venta

Vigilancia

Sí

Tipo de Propiedad

Departamento

Dirección

Prolongación Yácatas 510

Benito Juárez

03310 México , CDMX

México

Area de terreno

89.00m2

Descripción de la Propiedad

Ubicado en Santa Cruz Atoyac, este amplio departamento ofrece una excelente opción para quienes buscan una propiedad habitacional en la Ciudad de México. Con una ubicación estratégica en la alcaldía Benito Juárez, los residentes gozarán de la cercanía a diversos servicios clave como escuelas de renombre, hospitales, y una eficiente red de transporte público. Además, la proximidad a centros comerciales y áreas recreativas convierte este lugar en una opción práctica y cómoda.

El precio de venta del departamento es de \$4,100,000 MXN. Este inmueble cuenta con una superficie construida de 89 metros cuadrados distribuidos en un nivel, incluyendo dos recámaras, dos baños completos, área de tv u opción para una tercera recámara y un espacio de estacionamiento cubierto, lo que proporciona la comodidad necesaria para cualquier familia. Construido en 2010 y en buen estado físico, el departamento forma parte de un edificio de cuatro niveles, asegurando una comunidad exclusiva y tranquila.

Las amenidades incluyen una cocina equipada e integral, perfecta para los amantes de la cocina, y servicios como gas natural, sala de TV y cuarto de lavado, proporcionando un entorno funcional y contemporáneo. El lugar ofrece vigilancia, garantizando tranquilidad y seguridad para

todos sus habitantes. Los amantes de las mascotas serán bienvenidos en este espacio que admite animales de compañía.

Las propiedades en esta zona benefician de un entorno residencial con usos de suelo exclusivos, siendo una de las razones por las cuales realizar una inversión aquí es una decisión acertada. Además, este departamento está libre de gravamen y se acepta tanto crédito como pago de contado, ofreciendo

Piso en que se encuentra

3

Elevador

No

Interior/Exterior

Interior

Departamento por Piso

4

Casa en Condominio

No

Teléfono: 55-6597-1606

VIVAT

Gestión y Planeación de Recursos  
Inmobiliarios